CASA EN VENTA EN MERIDA F 2125, 3 REC. PRADERAS DEL MAYABDESDE $3,970,000

Tipo: Casa
Esta en: Venta
Ubicación: Mérida
Código: 5266
Precio:
$ 3,970,000.00 Pesos

NOTA: Precio sujeto a variación sin previo aviso y sujeto al tipo de cambio.

Click Aquí para ver la propiedad

Descripción:
Modelo Bambú.

Planta baja:
Sala-Comedor con ventanales al jardín
Medio Baño de visitas
Recamara #3 con Closet y baño completo
Cocina con meseta de Granito
Alacena
Bodega
Garage semi-techado para 2 autos
Área para lavadora y secadora, techada y cerrada
Piscina de 3mx5m
Planta Alta:
Roof top (balcon muy Amplio)
Recamara #1Principal con baño completo y closet vestidor.
Recamara #2 con closet y baño completo
DESCRIPCIÓN DE ACABADOS
La casa contará con lo siguiente:
Tarja en cocina de dos tinas de acero inoxidable y monomando.
Cancelería línea 2? y 3? bronce negro.
Estacionamiento semi-techado para 2 Coches con acabado de concreto estampado.
Pisos de cerámica de 60x60.
Pisos de cerámica anti-derrapante de 40x40 en áreas húmedas de baños.
Incluye un par de Hamaqueros por recámara.
Pasillo de Servicio.
Terraza sin techo
Área de lavado techada con conexiones para lavadora y secadora.
Acabados interiores a 2 manos de pasta
Acabados exteriores de casa a 3 capas richeado, emparche y masilla.
Acabados de barda a 2 manos de masilla.
Puertas con tope magnético.
Lavabos de sobreponer con monomando, encima de una meseta recubierta con una placa de piedra Macedonia o similar.
EL DESARROLLO PRADERAS DEL MAYAB SE ESTÁ URBANIZANDO Y CONTARÁ CON LAS SIGUIENTES AMENIDADES:
Energía eléctrica subterránea.
Agua potable en la mayor parte del fraccionamiento no en todo. Es un Sistema de captación CNA (Comisión Nacional del Agua), se opera de forma particular, clorada con hipoclorito de sodio.
Caseta de entrada con vigilancia 24/7.
Carpeta asfáltica.
Drenaje pluvial.
Barda perimetral en todo el fraccionamiento
Área comercial (se encuentra en venta el que compre la desarrollará).
Casa Club. Cafetería, Salón de eventos, Piscina semiolímpica, chapoteadero, 2 canchas de pádel, Gimnasio, Área de juegos y Ludoteca)
Pet Park.
Skate Park.
4 parques lineales.
Parque equipado con juegos para niños.
Es régimen en condominio, aproximadamente será una cuota de $1,500.00 (precio POR DEFINIR).

Click Aquí para ver la propiedad

Siglo XXI Bienes Raices
Calle 19 No. 447 x 58 y 58_C
Fraccionamiento Montejo
C.P. 97129
Mérida, Yucatán, México.

Tels. Oficina 9992-89-89-89 y 9992-87-88-88
Celular 9992-05-25-59