



TERRENO URBANO EN MERIDA EN VENTA DESDE \$4,250 M2 PRIVADA TERENA FOLIO 2757

Tipo: Terreno Rustico
Esta en: Venta
Ubicación: Mérida
Código: 4854
Precio:
\$ 4,250.00 Pesos

NOTA: Precio sujeto a variación sin previo aviso y sujeto al tipo de cambio.

[Click Aquí para ver la propiedad](#)

Descripción:

Terrenos en Venta Terena Temozón. Esta exclusiva privada se encuentra formada por 49 lotes residenciales dentro de un esquema de régimen de condominio, totalmente urbanizados. Ubicados en una exclusiva zona de alta plusvalía, en la que encontrarás una gran variedad de lugares de interés desde centros educativos, gimnasios, hospitales y centros de entretenimiento.

Contaras con servicios múltiples, distintas áreas para que puedas desarrollar tus actividades del día a día disfrutando de estar en tus espacios y seguridad para la tranquilidad de tu hogar.

Lotes: Desde 300 m2 hasta 387. 94 m2
 Tipología de 10 x 30
 10 x 34
 12.75 x 30

Servicios:

Iluminación escénica
 Red de agua potable
 Red eléctrica
 Servicios de telefonía

Seguridad:

Barda perimetral
 Señalamiento en las calles
 Acceso controlado 24/7
 Oficinas administrativas adentro de la privada

Amenidades:

Entrega Abril 2022

SERVICIOS que incluye:

Seguridad 24/7
 Red interna de agua
 Iluminación escénica en áreas comunes

AMENIDADES 1era etapa:

Entrega junto con la privada en Abril

Parque central

Área infantil
 Pista para correr
 Cancha de usos múltiples
 Lotes de 10 x 30 10 x 34

AMENIDADES 2da etapa:

Entrega Junio 2022

Piscina infantil

Canal de nado de 20 metros
 Área social con techo apergolado y módulo de baños
 Área para yoga
 Salón de usos múltiples
 Gimnasio

Lotes: Desde 300 m2 hasta 387. 94 m2

Anticipo del: 30%

Saldo con entrega a 10 meses

Fecha de entrega: Abril 2022

Cuota de mantenimiento: \$1,800.00 ? \$2,000.00 por lote aproximadamente

[Click Aquí para ver la propiedad](#)



Siglo XXI Bienes Raíces
 Calle 19 No. 447 x 58 y 58_C
 Fraccionamiento Montejó
 C.P. 97129
 Mérida, Yucatán, México.

Tels. Oficina 9992-89-89-89 y 9992-87-88-88
 Celular 9992-05-25-59